



Lokaal **Democratie**  
Alternatief **Anders**

**NIEUWSBRIEF 137**  
**november 2023**

### Colofon

#### bestuur

**voorzitter**  
Jos Witte 0223-533159  
voorzitterlada@lada.nu

**Secretaris**  
Nel Slob 0224-541718  
secretariaatlada@lada.nu

**penningmeester**  
Lavinia Grooten 06-14891872  
penningmeesterlada@lada.nu

**lid**  
Moray Juffermans 06-83778328  
moray@ziggo.nl

#### fractie

**fractievoorzitter**  
Henk van Gameren Wieringerwaard  
06-24441659  
henkvangameren@hollandskroon.nl

**fractieondersteuner**  
Daan Pruijboom Hippolytushoef  
06-81090074  
daanpruijboom@hollandskroon.nl

**fractiesecretaris**  
Peter Couwenhoven Nieuwe Niedorp  
06-25311671  
fractielada@lada.nu

#### redactie

redactielada@lada.nu  
[www.lada.nu](http://www.lada.nu)

bank NL03 RABO 0123077966  
tnv penningmeester LADA

### Agenda

**maandag 11 december 20.00 uur**  
openbare fractievergadering  
Cultuurhuis De Kolk Lutjewinkel

**donderdag 14 december 20.00 uur**  
raadsvergadering

### In dit nummer

Verslag openbare fractievergaderingen

€ 7,86 miljoen subsidie voor  
De Kop en Westfriesland

Uit de fractie

LADA stemt tegen ozb verhoging

Minister De Jonge maakt einde aan  
volplanten van weilanden  
met zonnepanelen

Sanering bodem verontreiniging  
Lelypark noodzakelijk

Antwoord vragen over verkeerssituatie  
Westfriesedijk

Vragen over fijnstof Hoornseweg

Architect Duco schrijft brief aan nieuwe  
regering: "Stop met volplempen weilan-  
den langs snelwegen".

## Verslag openbare fractievergaderingen

In november twee raadsvergaderingen. Op 2 november werd de begroting behandeld en op 23 november was de reguliere vergadering met weer een kleine agenda op de oordeelvormende vergadering, die slechts twee punten kende. Daardoor was er voldoende ruimte om uitgebreid met elkaar van gedachten te wisselen over andere onderwerpen.

### **Programmabegroting 2024-2027**

Een moeilijk leesbare begroting waarin weinig concrete punten voor nieuw beleid worden aangegeven. Er wordt op verschillende plaatsen geïndiceerd dat uitbreiding van personeelsbestand nodig is om de ambities uit het coalitieakkoord te kunnen uitvoeren zonder dat te onderbouwen met concrete voorstellen en te verwachten kosten. Dat zal allemaal in 2024 uitgewerkt worden.

Er is een verhoging opgenomen van de ozb met 5% boven de inflatiecorrectie van 3%. Deze wordt gestaffeld in volgende jaren om verwacht tekort op te vangen dat gaat optreden in 2026 door dreigend lagere uitkering uit het gemeentefonds. Het is echter uiterst onzeker of dat wel doorgaat. De Vereniging Nederlandse gemeenten verzet zich hier fel tegen. Ook is het afwachten hoe een nieuw te vormen regering hier mee omgaat. Wij zien geen noodzaak om de ozb te verhogen en vinden inzetten op bezuinigingen een betere optie. Wij zullen de begroting zoals die nu voorligt niet goedkeuren.

### **Foute vermelding uitslag stemming**

Op de gemeentelijke website is bij de vermelding van de stemuitslag in de raadsvergadering van 19 oktober bij het punt tijdelijke huisvesting statushouders, Oekraïners en spoedzoekers vermeldt: aangenomen 100%, zowel bij het amendement als de eindstemming. LADA werd ook vermeld als mede indiener van het amendement, hetgeen onjuist is. Wij hebben tegen het amendement en het raadsvoorstel gestemd. Er is correctie gevraagd bij de griffie, hetgeen na enige moeite is gebeurd.

### **Veel vacatures Hollands Kroon**

Er werd opgemerkt dat er veel vacatures in de gemeentelijke organisatie zijn. De uitstroom is groot, zorgelijke situatie die onze aandacht heeft.

### **Gebiedsregisseurs**

Deze zijn op 9 november in een beeldvormende vergadering voorgesteld, waarbij inzicht is gegeven over de taakstelling en uitvoering daar van. Veel blijft onduidelijk over de nut en noodzaak van de functies. LADA trekt de conclusie dat de gebiedsregisseurs vooral bestaande functies gaan dubbelen. Zij worden het aan-

spreekpunt voor de inwoners, maar zijn de kernbeheerders en dorpsraden niet de aanspreekpunten? Er zijn toch al gebiedswethouders aangesteld?

Het frustreert goedlopende initiatieven die vanuit inwoners en organisaties opgezet zijn. Daar hebben we geen gebiedsregisseurs voor nodig. Het programma Leefbaarheid kleine kernen, aangestuurd door Wonen plus Welzijn, is daar een goed voorbeeld van met als resultaat dat er dorpsraden zijn opgericht in Middenmeer en Hippolytushoef en die in Kreileroord nieuw leven is ingeblazen met een positief resultaat voor het dorp.

Conclusie: De coalitie heeft voor € 400.000 vier overbodige functies gecreëerd zonder een heldere visie wat de meerwaarde voor de inwoners zal zijn. Moet daarvoor de ozb verhoogd worden?

### **Hotel Waddenpoort**

Binnen het programma Waddenpoort Den Oever wordt De Strip ontwikkeld. Onderdeel van deze ontwikkeling is een hotel/restaurant. Deze ontwikkeling past niet binnen het bestemmingsplan. Het college vraagt de raad zich er over uit te spreken voordat er verdere stappen ondernomen worden. LADA vraagt zich af of er wel behoefte is aan een dergelijke accommodatie. Alles afwegende heeft de fractie geen bedenkingen. Het is aan de bewoners van Den Oever om zich er over uit te spreken.

### **Verordening fysieke leefomgeving**

In december 2021 is de Verordening fysieke leefomgeving vastgesteld. Door uitstel van de Omgevingswet is actualisatie nodig. Voorgesteld wordt de Verordening fysieke leefomgeving van 16 december 2021 in te trekken en volledig opnieuw vast te stellen. Zo is het stuk aangepast op bijvoorbeeld iepziekte, de Alcoholwet en het besluit activiteiten leefomgeving. Hoewel er onduidelijke formuleringen in de tekst voorkomen zal LADA instemmen met de nieuwe verordening. Vooral de bomenlijst kan zijn goedkeuring krijgen vanwege het kapbeleid en de bestrijding van de iepziekte.

>

### **Bankjes komen terug**

Mededeling van wethouder Peeters dat de bankjes teruggeplaatst worden bij het Winkelhart Niedorp, op de plek van de ambulante handel. Onduidelijk waar dat dan is, waarschijnlijk langs het Hoefje. De fractie vraagt zich wel af of dat een geschikte plek is.

### **Raadscafé**

Twee bestuursleden van Veilig Verkeer afdeling Wieringerland brachten de onveiligheid van de verbindingsweg tussen Slootdorp en Westerland onder de aandacht. Vruchtverkeer rijdt niet via de A7 naar Wieringen maar neemt bij Wieringerwerf de afslag naar Slootdorp om via de Slootweg naar Westerland te rijden. Een ongewenste route.

Bewoners van de Graslaan spraken hun zorgen uit over de plannen van de tennisvereniging om padelbanen te bouwen. Zij vrezen vooral geluidsoverlast gezien de ervaring op andere plaatsen. Resultaten van metingen opvragen om een goed oordeel te kunnen vormen.

Wijziging bestemmingsplan buitengebied Niedorp-Zuid is door bewoners van de Leijerdijk onder de aandacht gebracht. Een eerder plan om de bouw van een loods toe te staan is na bezwaren van bewoners door de Raad van State nietig verklaard. Het college is voornemens een nieuwe aanvraag te honoreren. Omwonenden spreken zich er opnieuw tegen uit. LADA heeft destijds tegen gestemd omdat het een ernstige aantasting is van het open gebied van Nieuwe Niedorp tot Verlaat en blijft zich tegen de wijziging uit spreken.

### **Windturbines langs Westfriesedijk?**

In de gemeente Opmeer zijn grootschalige plannen voor de aanleg van zonneweides waartegen veel verzet is. Opmeer overweegt nu als compensatie voor minder oppervlak zonneweides windturbines te plaatsen langs de Westfriesedijk. LADA vindt dat een niet gewenste ontwikkeling gezien de dichtheid van windturbines in de Wieringermeer en Groetpolder. <

## **In totaal € 7,86 miljoen subsidie voor De Kop en Westfriesland om platteland te versterken**

In de bestuurlijke en economische samenwerkingsverbanden Kop van Noord-Holland en Westfriesland hebben ondernemers, maatschappelijke partijen, inwoners en overheden een eigen gebiedsplan opgesteld. In deze gebiedsplannen is uitgewerkt op welke manier zij de economie en de leefbaarheid van het platteland in hun regio willen versterken. Deze initiatieven ontvangen elk € 3,93 miljoen om de doelen uit het plan te realiseren.

### **Plan Kop van Noord-Holland**

Met de subsidie willen de initiatiefnemers zorgen voor meer ontmoetingsplekken in de Kop van Noord-Holland. Ook moeten er lokale voorzieningen komen voor klimaatadaptatie, zoals extra wateropslag en aanpassingen om hittestress te voorkomen. Daarnaast willen de partijen lokale productie en afzet van voedsel met elkaar verbinden en kleinschalige (agro)toeristische recreatieve voorzieningen realiseren.

### **Plan Westfriesland**

In samenwerkingsverband Westfriesland willen de initiatiefnemers de kernen aantrekkelijk maken door te zorgen voor goede maatschappelijke voorzieningen, zoals buurthuizen en buurtuinen. Ze willen initiatieven ondersteunen die de authenticiteit van de regio ondersteunen en een omslag naar kringlooplandbouw mogelijk maken. Ze besteden daarnaast extra aandacht aan innovatie door 'zaaigeld' beschikbaar te stellen voor haalbaarheidsonderzoeken voor innovatieve ideeën.

### **De subsidie**

De subsidie komt voort uit onderdeel LEADER van het Nationaal Strategisch Plan 2023-2027 voor het Gemeenschappelijk Landbouwbeleid (NSP-GLB) dat gericht is op landbouw en plattelandontwikkeling. De subsidie bestaat uit € 2,1 miljoen Europees geld, € 1 miljoen van de provincie Noord-Holland en de gemeenten dragen € 0,8 miljoen bij.

*[www.noord-holland.nl/Actueel](http://www.noord-holland.nl/Actueel)*

Twee vergaderingen deze maand. De begroting werd op 2 november behandeld en door ons verworpen vanwege de voorgestelde verhoging van de ozb. Op de 23e de reguliere vergadering. De twee agendapunten op de oordeelvormende agenda dreigden allebei teruggetrokken te worden. De Verordening fysieke leefomgeving kende in de ogen van de raad te veel onduidelijke formuleringen en werd terug verwezen om de tekst aan te passen in heldere formuleringen. Kort voor de vergadering kwam van het Rijk een afwijzing van de bouw van hotel Waddenpoort. Uiteindelijk werd besloten dat het wel op de agenda bleef staan om de raad wel ruimte te geven tot een zienswijze. Voor besluitvorming zal een aangepast plan later voor gelegd worden. Het komt te vaak voor dat punten op de raadsagenda teruggetrokken worden omdat er fouten in zitten. Een slechte voorbereiding van de stukken die niet alleen het college aan te rekenen is, maar ook het presidium waarvan de taak is om te beoordelen of door het college aangeboden stukken geschikt zijn voor behandeling.

### Programmabegroting 2024-2027

Hoewel de algemene beschouwingen bij de behandeling van de kadernota zijn gehouden deden veel fracties het nu weer dunnetjes over. Een groot deel van het debat ging over de voorgestelde verhoging van de ozb. Met de VVD dienden wij een amendement in om deze uit de begroting te schrappen. Met een positief saldo van € 1,3 miljoen een algemene reserve van ruim € 33 miljoen zagen deze twee partijen de noodzaak van deze verhoging niet in. Daar kan gerust een jaar mee gewacht worden en volgend jaar een besluit nemen. Dan kan er meer duidelijkheid zijn over wat er met de uitkering uit het gemeentefonds gaat gebeuren. Portefeuillehouder financiën Versluis stelde dat de ozb-verhoging onderdeel is van een mix van maatregelen die ons moeten behoeden voor zware bezuinigingen die noodzakelijk zouden kunnen worden in 2026. Daaraan voegde hij toe dat wanneer blijkt dat de verhoging niet nodig is deze wordt teruggedraaid en teruggegeven aan de inwoners in de vorm van een nullijn.

Hoewel coalitiepartijen D66 en SHK kanttekeningenplaatsen bij de verhoging, evenals als het CDA, stemden deze partijen er uiteindelijk wel mee in. Het amendement kreeg geen medestanders en werd verworpen met 20 voor en vijf tegen.) Met dezelfde cijfers werd de begroting aangenomen. VVD en LADA stemden tegen.

### Tweede Bestuursrapportage

Er kwam kritiek uit de raad dat deze gelijk met de begroting aangeboden werd, geen handige combinatie. Er was weinig discussie over en hij werd unaniem aangenomen.

### Hotel Waddenpoort

De afwijzing door het Rijk:

*Het plan betreft de bouw van twee hotelvleu-*

*gels en een toren met een hoogte van 30 meter in Den Oever. De planologische ontwikkeling is getoetst aan het nationaal ruimtelijk beleid. De ontwikkeling is op grond van het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) in strijd met de artikelen 2.5.2 en 2.5.12.*

*Op grond van artikel 2.5.2 van het Barro zijn de landschappelijke kwaliteiten van de Waddenzee: de rust, weidsheid, open horizon en natuurlijkheid met inbegrip van de duisternis. Een toren met een forse overschrijding van de toegestane bouwhoogte doet afbreuk aan de openheid, weidsheid en natuurlijkheid met inbegrip van de duisternis in dit Waddengebied. De beoogde planologische ontwikkeling leidt daarmee tot aantasting van de landschappelijke waardevolle kwaliteiten van de Waddenzee en het Waddengebied.*

*De planologische ontwikkeling is ook in strijd met regels voor bebouwing in het Waddengebied.*

Duidelijke verwijzing die duidt op een slechte voorbereiding bij de gemeente. Deze regelgeving wordt toch geacht bekend te zijn. Reden voor onze fractievoorzitter om het college te vragen hoe dit heeft kunnen gebeuren: "Heeft de gemeente geen steek laten vallen?" Wethouder Lever kwam met een onduidelijk antwoord waarin hij dat ontkende en verwees naar de provincie, die geen reactie heeft gegeven nadat zij de plannen over deze ontwikkelingen in den Oever hadden ontvangen en de verantwoordelijkheid van de projectontwikkelaar.



## **LADA stemt tegen verhoging OZB, olopend naar 10%**

Hoewel de begroting met een positief saldo van € 1,3 miljoen sluit en de algemene reserve € 33 miljoen bedraagt is een ozb verhoging met 5% boven de inflatiecorrectie van 3% opgenomen met de vermelding dat voor 2025 opnieuw een verhoging van 5% volgt. Daarmee komt de totale verhoging uit op 10%. Volgens het college nodig omdat de uitkering uit het gemeentefonds van 2026 omlaag dreigt te gaan en de daardoor dreigende tekorten opgevangen kunnen worden. Zeker is deze aangekondigde korting niet en het is maar de vraag hoe een nieuwe regering daar over denkt. Vanuit de vereniging Nederlandse Gemeenten is heftig verzet tegen de aangekondigde maatregel.

Gezien de gezonde financiële positie van Hollands Kroon ziet LADA nog geen noodzaak om de ozb te verhogen. Beter is af te wachten wat er daadwerkelijk gaat gebeuren met de uitkering uit het gemeentefonds en welke maatregelen er genomen moeten worden, waarbij voor LADA primair gekeken moet worden naar mogelijke bezuinigingen.

Met de VVD werd een amendement ingediend om de voorgestelde verhoging uit de begroting te schrappen. Dit amendement kreeg geen steun waarna beide partijen de begroting afwezen en tegen stemden.

*Dit bericht is als stemverklaring geplaatst op onze website (red).*

### **Minister De Jonge maakt einde aan volplanten van weilanden met zonnepanelen: 'Dat moet je echt niet willen'**

Weilanden mogen niet meer zomaar worden vol gelegd met zonnepanelen. Het kabinet wil dat gemeentes en provincies nieuwe zonnepanelen op daken en gevels leggen en alleen als het echt niet anders kan op landbouw- en natuurgrond.

Van alle opgewekte zonne-energie in Nederland komt ongeveer een vijfde van zogeheten zonneweides: grote parken vol zonnepanelen op landbouwgrond. Het kabinet wil dat nu een halt toeroepen: grond is schaars en ook nodig voor woningbouw en voedselproductie. Minister Hugo de Jonge (Volkshuisvesting) heeft nu met provincies, gemeenten en waterschappen afgesproken dat nieuwe zonnepanelen nu zo veel mogelijk op gebouwen komen te liggen.

"We zijn een heel klein landje en er moet van alles", licht De Jonge toe. "We moeten dus heel zuinig omgaan met onze schaarse ruimte." Hij wil voorkomen dat alle landbouw- en natuurgrond straks bedekt ligt met zonnepanelen. "Als je door de polder fietst, en je ziet op vruchtbare landbouwgrond zo'n enorm zonneveld, dan denk je 'Oei, wat is dat zonde van de ruimte'. Dat moet je echt niet willen in Nederland."

Zonneweides op landbouwgrond zijn misschien wel de makkelijkste optie voor het snel en veel uitbreiden van zonne-energie, maar niet de meest effectieve, aldus De Jonge. "Iedereen die wel eens op een kerktoren heeft gestaan ziet in een stad eindeloos veel daken die nog onbenut zijn. Er is nog zo ongelofelijk veel ruimte op daken, dat het doodzonde is om landbouwgrond te verspillen aan zonnevelden."

*<https://www.ad.nl/politiek/>*

*Hugo de Jonge inmiddels LADA-lid? Hij volgt ons standpunt (red).*

## Sanering bodemverontreiniging Lelypark noodzakelijk

Op 17 december 2021 heeft LADA vragen gesteld naar aanleiding van de in het rapport van Bügel-Hajema geconstateerde bodemverontreiniging op verschillende plaatsen in het Lelypark. In de beantwoording gaf het college aan dat er nader onderzoek naar de verontreiniging gedaan wordt en dat er gesaneerd gaat worden. Dit onderzoek is door Bodemkwaliteitsbureau Jongert\* uitgevoerd.

Naar aanleiding van een bericht in de Schager Courant op 26 september dat Wooncompagnie medio 2024 met de bouw van 120 woningen gaat beginnen heeft LADA het college op 30 september gevraagd nader geïnformeerd te worden naar de stand van zaken van de bodemsanering. Het college meldt in de beantwoording dat in juli 2022 de rapportage van het vervolgonderzoek is ontvangen. Daaruit blijkt dat er op twee plaatsen verontreiniging voorkomt die sanering noodzakelijk maakt.

*\*Bent u geïnteresseerd in het rapport dan kan dat opgevraagd worden bij onze fractiesecretaris*

Lees hier de volledige beantwoording van de vragen.



Geachte fractie,

Op 30 september 2023 heeft u politieke vragen (nummer PV-2333) gesteld over Sanering bodem Lelypark. In deze brief beantwoorden wij de door u gestelde vragen. U vindt de antwoorden direct onder de vragen.

Reactie

### 1. *Kunt u ons informeren over de stand van zaken betreffende de bodemsanering op Lelypark?*

In vervolg op ons antwoord op uw eerdere vraag is zoals toegezegd nader onderzoek verricht. Dat heeft in juli 2022 plaats gevonden. De resultaten van dat onderzoek zijn beoordeeld door de Omgevingsdienst. Het rapport treft u als bijlage bij deze beantwoording aan.

Uit het nader onderzoek is gebleken dat de omvang van de eerder geconstateerde olievervuiling (oude huisbrandolietank) een totale omvang heeft van 10 m<sup>3</sup>. Er is daarbij geen sprake van ernstige bodemverontreiniging. Wel wordt de betrokken grond bij het bouwrijp maken verwijderd en afgevoerd. Aan de noordzijde van Lelypark is uiteindelijk een lichte verhoging aan PAK gemeten. Aanvullend bodemonderzoek is niet noodzakelijk omdat de gemeten verhoging binnen de lokale achtergrondwaarde valt.

Voor de vervuiling bij peilbuis 84 is de omvang vastgesteld op 130 m<sup>2</sup>. Uitgaande van een te verwijderen laag van 1 meter zal ook hier grond verwijderd en afgevoerd worden (130 m<sup>3</sup>). De verontreinigingen met Barium en Benzeen zijn bij het vervolgonderzoek niet meer aangetroffen. Ook hier wordt vastgesteld dat er geen sprake meer is van ernstige bodemverontreiniging.

Neemt niet weg dat we bij het bouwrijp maken van het gebied de grond afvoeren. Het bouwrijp maken van het gebied start in het tweede kwartaal van volgend jaar en ongeveer een jaar in beslag nemen.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders,

J.W.A. Kradolfer  
gemeentesecretaris

A. van Dam  
burgemeester

## Antwoord vragen Verkeerssituatie Westfriesedijk



Geachte fractie,

Op 2 oktober 2023 heeft u politieke vragen (nummer PV-2334) gesteld over Verkeerssituatie Westfriesedijk. In deze brief beantwoorden wij de door u gestelde vragen. U vindt de antwoorden direct onder de vragen.

Reactie

*1. Is het college bekend met de slechte staat van de bermen van de Westfriesedijk op het traject van de Hartweg tot na de bocht bij Kolhorn? Zo ja, wanneer staat versterking van de berm op de planning?*

Ja het college is hier bekend mee. De slechte staat geldt overigens alleen voor het weggedeelte tussen de Hartweg en de Mientweg. Te laag gelegen bermen worden in het voorjaar van 2024 opgevuld met grond en/of granulaat. Dit vanwege de (drogere) weersomstandigheden t.o.v. het najaar.

*2. Zou het mogelijk zijn om de berm van de Westfriesedijk met graskeien te versterken? Zo nee, waarom niet?*

Bij het toepassen van graskeien langs wegen wordt er gewerkt met een inventarisatielijst met daarbij een prioritering op basis van verkeersgegevens en de ernst van de berm schade. Dit deel van de Westfriesedijk staat niet op deze lijst omdat daar tot op heden geen aanleiding toe is geweest. Daarbij is de Westfriesedijk hier behoorlijk breed. Als dit weggedeelte wordt voorzien van graskeien wordt de weg optisch gezien nog breder en neemt de kans toe dat er ook harder wordt gereden. Ook bestaat de kans dat hiermee extra geluidsoverlast ontstaat door het rijden op de graskeien.

*3. Hollands Kroon heeft als beleid veilige fietsroutes te creëren. Is het in dat kader een optie om het fietspad dat vanaf de Oude Provinciale weg tot de Hartweg langs de dijk ligt door te trekken naar Kolhorn? Zo nee, waarom niet?*

De Westfriesedijk tussen de Hartweg en de Oude Provinciale weg is een gebiedsontsluitingsweg van 80 km/u. Op een gebiedsontsluitingsweg van 80 km/u is volgens de richtlijnen een fietspad nodig. De Westfriesedijk tussen de Hartweg en Kolhorn is gecategoriseerd als een erftoegangsweg van 60 km/u. Op een erftoegangsweg van 60 km/u delen de verschillende weggebruikers de weg en dienen zij rekening met elkaar te houden. De richtlijnen geven dus aan dat een fietspad niet passend is op deze plek. Daarnaast is het technisch bijna onmogelijk om hier naast de Westfriesedijk een fietspad te maken en kom je ter hoogte bij de sluis in de problemen. Het is dus niet wenselijk en haast onmogelijk om het fietspad door te trekken.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders,

J.W.A. Kradolfer  
gemeentesecretaris

A. van Dam  
burgemeester

## Vragen over fijnstof Hoornseweg

De fractie heeft onderstaande vragen aan het college gesteld:

U heeft de locatie aan de Hoornseweg aangewezen om geschikt te maken voor tijdelijke opvang van spoedzoekers, Oekraïners en statushouders. U geeft aan dat de hoeveelheid fijnstof in de lucht op deze locatie in de nabijheid van de A7 lager is dan het gemiddelde in Nederland en vergelijkbaar is met een gemiddelde stad in Nederland.

1. Wanneer zijn er metingen gedaan waaruit deze conclusies getrokken zijn door u?
2. Kunt u ons het rapport ter beschikking stellen van dit onderzoek?

## Architect Duco schrijft brief aan nieuwe regering: "Stop met volplempen weilanden langs snelwegen"

**"Er liggen nu al kilometers woonwijken, winkelcentra en datacentra langs de snelwegen. Waar laat je straks 900.000 nieuwe woningen? Liefst niet in de open polders." Architect Duco Kapitein uit Den Helder maakt zich grote zorgen om het behoud van het open landschap. Hij schreef daarom een brief aan de toekomstige regering die het na de verkiezingen van 22 november voor het zeggen gaat krijgen. "Ik wil ook leegte kunnen ervaren."**

Er hangen dramatische wolken boven Den Helder en het Marsdiep. We staan op de zeedijk met ruim uitzicht over de stad en de zee, een idee van Duco. Het waait flink: "Altijd in Den Helder", lacht Duco Kapitein. Zijn uitbundige haardos gaat alle kanten op. Hij praat graag vanuit zijn vakgebied architectuur en het gaat hem aan zijn hart dat veel open landschap is verdwenen. "Nederland dreigt een rommeltje te worden."

"Regie, daar ontbreekt het aan. Er is de afgelopen tien jaar geen minister van Ruimtelijke Ordening en Infrastructuur geweest. Nu gelukkig weer wel en dat moet verder in gang gezet worden en in goede banen geleid. Kijk naar de A4, wat is daar allemaal gebouwd? Hebben de provincies Noord- en Zuid-Holland wel met elkaar nagedacht over wat er langs zo'n weg gebeurt?"

### Zee van akkers

"Kijk naar de ontwikkelingen langs de A7. De laatste twintig jaar is het stuk rond Agriport en Middenmeer volgebouwd met glastuinbouw en datacenters, verschrikkelijk. Ik ben blij dat ik die datacenters niet heb ontworpen. Het heeft ook met mijn leeftijd te maken, maar ik weet nog dat het er leeg was, lege polders, een zee van akkers. Dat is weg. De Purmer, de Beemster waren leeg, tot dat Purmerend met een complete stad kwam."

"Hoe houden we het schaarse open Hollandse landschap heel? Ik loop elk jaar de Strandzesdaagse. Dan loop je kilometers lang in ongerepte leegte en dat je daarvoor dus op het strand moet lopen. We wonen in een zeer dichtbevolkt land en we moeten wat mij betreft heel zorgvuldig omgaan met lege ruimtes. Ruimtelijke ordening in Nederland is van groter belang dan in welk Europees land dan ook."

### Gemakzucht

"We kunnen niet nog eens tien jaar doorrommelen en alle weilanden langs de snelwegen volplempen met woonwijken, winkelcentra enzovoort. De teugels zijn flink losgelaten onder de jaren 'kabinet Rutte'. Het is heel liberaal geworden. De financiële prikkels voor gemeenten om bedrijventerreinen aan te leggen zijn goed geweest voor 'BV Nederland', maar het is te gemakzuchtig om weilanden en polders vol te bouwen."

**"Ik denk dat open ruimte een gevoel van vrijheid geeft,  
dat we niet teveel op elkaar zitten"**

>



'Inbreiden' is wat betreft Kapitein een toverwoord; nieuw- en herbouw binnen de stadsgrenzen: "Dan kun je uitbreiden, zonder dat je stad groter wordt. Ik denk wel dat we in Den Helder makkelijk praten hebben. Hier is nog veel ruimte waar na de oorlog niet is gebouwd. Maar lukt dat niet, dan kom ik op rigoureuze oplossingen, zoals bijvoorbeeld alsnog een nieuw eiland in de Markerwaard. Daar kan een stad komen voor één miljoen mensen."

## Dwalen

Het waait nog steeds hard op de zeedijk van Den Helder. Onder aan de dijk ligt zo'n stuk grond waar op korte termijn gebouwd zou kunnen worden. "Hier ligt een opgave, zeker. Je hoeft geen architect te zijn om ruimte te zien en te ervaren. Ik denk dat open ruimte een gevoel van vrijheid geeft, dat we zitten niet teveel op elkaar zitten. Ik waardeer ook zo de contrasten; dwalen in lege polders of op een leeg strand met een lege zee lege tegenover een dicht gebouwde stad."

### *Lees de brief die Duco schreef aan de nieuwe regering*

Geachte regering,

Graag wil ik voor de komende regeringstermijn uw aandacht vragen voor de ruimtelijke ordening in Nederland. Ons land had ooit een grote naam als het aankwam op een goede ruimtelijke ordening, maar sinds veel ruimtelijke opgaves naar provincies en gemeentes zijn verlegd is het aanzien van Nederland in de afgelopen vijftientig jaar danig veranderd, zo niet verrommeld. Een autorit van Rotterdam naar Den Oever laat kilometers aan lintbebouwing van weidewinkels, bedrijventerreinen en meubelboulevards zien.

Ooit weidse polders staan nu vol met ruimte- en energievretende datacenters.

Nu Nederland voor de komende jaren een grote woningbouwopgave heeft is het zaak deze met visie en onder goede regie te realiseren. Want waar gaan we al deze woningen bouwen? Hoe houden we het schaarse open Hollandse landschap heel? We hebben een woningbouwopgave van 900.000 woningen de komende tien jaar. Dat is een omvang van twee keer Amsterdam.

Bij ruimtelijke ordening op gemeente- en provinciale schaal komt de grotere nationale schaal nauwelijks in beeld. Terwijl die bij deze enorme opgave wel nodig is. We kunnen niet nog eens tien jaar doorrommelen en alle weilanden langs de snelwegen volplempen met woonwijken, winkelcentra enzovoort. Rigoureuze oplossingen zoals een nieuw eiland in de Noordzee of alsnog de Markerwaard aanleggen komen pas in beeld als de nieuwe regering een nieuw deltaplan maakt voor de woningbouwopgave - en daarmee de regie terugpakt op de nationale ruimtelijke ordening. Daar zou ik uw aandacht voor willen vragen.

Duco Kapitein

Den Helder

<https://www.nhnieuws.nl/nieuws/327315>

**openbare fractievergadering**

**maandag 11 december**  
**aanvang 20.00 uur**

**locatie:**  
**Cultuurhuis De Kolk**  
**Weereweg 32, 1733LL Lutjewinkel**

