

De fractie van
LADA

Verzenddatum

03-09-2013

Ons kenmerk

Uw kenmerk

sv-1349

Uw brief van

16 augustus 2013

onderwerp

Beantwoording vragen betreffende Accommodatiebeleid: exploitatie
Veerburg

Contact

Marco Ton

Pagina

1/3

T (088) 32 15 000

Geachte fractieleden,

Op 10 augustus 2013 heeft u schriftelijke vragen (nummer SV-1349) gesteld over Accommodatiebeleid: exploitatie Veerburg. In deze brief beantwoorden wij de door u gestelde vragen.

De door u gestelde vragen:

1. *Waarom is het niet mogelijk de hal te besturen uit een delegatie van gebruikers, of door een beheerstichting?*
2. *Zijn daartoe pogingen ondernomen?*
3. *Zo nee. Waarom niet?*
4. *Waarom zijn de onderhandelingen met Pieter de Geus stukgelopen?*
5. *Hoe ziet het exploitatieoverzicht van 2014 er uit, inclusief rentes en afschrijvingen?*

Antwoord:

Vragen 1, 2 en 3

In de aanloop van de verbouwing is met de gebruikers gesproken over het besturen van de hal in stichtingsvorm. Hier bleek onvoldoende draagvlak voor. In afwachting van het accommodatiebeleid Hollands Kroon is toen besloten om vooralsnog beheer en exploitatie door de gemeente te laten verzorgen. Daarbij moet worden opgemerkt dat de gemeente niet verantwoordelijk is voor de accommodatie van Judovereniging de Uitkomst en het nieuwe sportcafé. Beheer en exploitatie daarvan ligt bij de huurders.

Bezoekadres

De Verwachting 1
1761 VM Anna Paulowna

Correspondentieadres

Postbus 8
1760 AA Anna Paulowna

Contact

T (088) 32 15 000
F (088) 32 15 999
www.hollandskroon.nl

Overige gegevens

BNG Algemeen NL82 BNGH 028.51.52.785
BIC: BNGHNL2G

Tot 1 juli 2013 heeft de beheerder die al actief was in Veerburg het beheer verzorgd. Hij is via payroll ingehuurd door de gemeente. Met ingang van het nieuwe sportseizoen wordt beheer ingevuld door het gemeentelijk beheerteam dat onder andere ook de Zuiderzeehal en de Dukdalf beheert. Hiermee moet een besparing op de personele kosten van Veerburg gerealiseerd worden.

Vraag 4

De onderhandelingen met de heer De Geus zijn niet stuk gelopen. De heer De Geus heeft aangegeven de huur- en exploitatieovereenkomst niet voort te willen zetten, omdat de exploitatie ontoereikend was om Veerburg in zijn bedrijfsvoering risicodragend voort te zetten. De beoogde reductie van de exploitatiebijdrage was voor hem slechts de definitieve bevestiging om niet verder te gaan in Veerburg.

Vraag 5

Er is voor Veerburg een nieuwe exploitatieprognose in de gemeentelijke begroting 2014 verwerkt. Deze ziet er als volgt uit:

FCL	ECL				
6.530.840	343500	Huur accommodaties	€ 36.000	I	
6.530.840	322000	Pachten	€ 3.000	I	
6.530.840	423000	Overige inkomensoverdrachten	€ 2.100	I	
					€ 41.100
6.530.840	310001	Gas en elektriciteit	€ 28.000	U	
6.530.840	343002	Onderhoud gebouw	€ 10.000	U	
6.530.840	343000	Aankopen niet duurzame goederen en diensten	€ 14.135	U	
6.530.840	343003	Schoonmaken	€ 12.000	U	
6.530.840	343007	Waterverbruik	€ 2.800	U	
6.530.840	343008	Verzekeringen	€ 3.000	U	
6.530.840	343010	Telefoonkosten	€ 650	U	
6.530.840	343025	Kosten verbindingen	€ 650	U	
6.530.840	343122	Spel- en lesmateriaal	€ 2.000	U	
6.530.840	343701	Afvalinzameling	€ 865	U	
					€ 74.100

De eerste stap in het terugbrengen van de exploitatiekosten voor de gemeente is hiermee gezet. Deze gaat van € 47.170,- terug naar € 33.000,-.

Uw vraag of het bijstellen van de exploitatiebijdrage naar maximaal € 10.000,- reëel is, is op dit moment niet relevant. Dit is een opdracht van de gemeenteraad van voormalig Anna Paulowna, dus die gaan we in de komende jaren uitwerken, tenzij uw raad besluit dat deze opdracht vervalt. In de loop van 2016 moet blijken of de opdracht reëel is geweest.

U stelt tenslotte nog dat u een overzicht wil ontvangen van gemaakte en nog te maken kosten van (achterstallig) onderhoud en geplande nieuw en verbouw over de jaren 2011 t/m 2019.

Het overzicht van de kosten van de verbouwing kunnen wij u aanleveren als de verbouwing in zijn geheel is afgerond. Dat is nog niet het geval. Daarna zal ook een meerjarenonderhoudsplan worden opgesteld.

Voor het bekostigen van de herhuisvesting van Judovereniging de Uitkomst en Jongerenvereniging de Ark in Veerburg staan in de begroting € 42.300,-- kapitaallasten. Voor achterstallig onderhoud heeft de raad van voormalig Anna Paulowna eenmalig € 279.045,-- beschikbaar gesteld en wordt jaarlijks € 80.000,-- toegevoegd aan de reserve groot onderhoud gemeentelijke gebouwen.

Ik ga er vanuit uw vragen hiermee voldoende te hebben beantwoord.

Met vriendelijke groet,



J.S.C. van Dijk
wethouder Accommodatiebeleid